



STADGAR FÖR VFF ANTAGNA 2019-04-03

VFF:s UPPGIFTER

§ 1. Firma

Föreningens namn är VFF, Vekerums Fastighetsägareförening

§ 2. Ändamål

VFF är en ideell förening som är religiöst och politiskt obunden, med syfte att verka för VFF:s utveckling, samt att genom olika arrangemang och aktiviteter främja den sociala gemenskapen.

MEDLEMSKAP

§ 3. Inträde

VFF är öppen för alla som delar VFF:s målsättning och följer dess stadgar.

AVGIFTER

§ 4. Avgift och erläggande

Årsstämman fastställer avgiften för nästkommande kalenderår. Medlem skall erlägga den avgift som bestämts på ordinarie årsstämma.

Medel för VFF:s verksamhet skapas genom medlemsavgifter, frivilliga bidrag, ideella insatser, samarbetspartners samt eventuella intäkter från olika arrangemang mm. Intäkterna används för att täcka kostnader i verksamheten.

§ 5. Föreningens tillgångar

Medlem äger inte del i VFF:s tillgångar, liksom inte heller delar ansvaret för VFF:s skulder.

STYRELSE

§ 6. Sammansättning och beslutsförhet

Styrelsen väljs på årsstämman och består av ordförande samt ytterligare minst fyra ledamöter.

I styrelse med fyra ledamöter avgår ledamöterna växelvis.

Styrelsen utser inom sig sekreterare och kassör, samt vid behov ytterligare funktionärer.

VFF:s firma tecknas av ordföranden och kassören var för sig.

Styrelsen är beslutsför när minst fyra av dess ledamöter är närvarande, vid lika röstetal gäller den mening ordföranden biträder, dock sker avgörandet vid val genom lottning.

Vid behov kan personer adjungeras till styrelsen i vissa frågor.



§ 7. Styrelsens uppgifter

Styrelsen företräder VFF, bevakar dess intressen och handhar dess angelägenheter. Styrelsen beslutar å VFF:s vägnar såvida inte annat föreskrivs i dessa stadgar. Styrelsen skall verkställa av årsstämman fattade beslut, handha VFF:s ekonomiska angelägenheter och föra räkenskaper samt avge verksamhets- och årsredovisning till årsstämman för det senaste räkenskapsåret.

Föreslå årsstämman verksamhetsplan och budget för kommande verksamhetsår.

Styrelsen sammanträder när ordföranden finner det erforderligt eller om minst tre styrelseledamöter begär detta.

§ 8. Räkenskaper

Räkenskapsår skall vara kalenderår. Styrelsen skall senast sex veckor före årsstämma överlämna årsredovisning till VFF:s revisorer.

§ 9. Revisorer

Styrelsens förvaltning skall årligen granskas av två på årsstämman utsedda revisorer. Revisorerna skall senast tre veckor före årsstämman avge sin revisionsberättelse.

ÅRSSTÄMMA

§ 10. Ordinarie årsstämma

Årsstämma, vilket är VFF:s högsta beslutande organ, hålls årligen senast i april månad på tid och plats som styrelsen beslutar. Skriftlig kallelse (brev/epost) skall utgå till alla medlemmar minst två veckor före årsstämman, åtföljd av fullständig föredragningslista.

Årsstämman fattar beslut i frågor av strategisk art, lämnar styrelsen direktiv för VFF:s verksamhet samt granskar styrelsens förvaltning av VFF:s angelägenheter.

Vid årsstämman föres protokoll.

Vid ordinarie årsstämma skall följande frågor behandlas:

1. Årsstämmans öppnande.
2. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
3. Val av ordförande och sekreterare för årsstämman.
4. Fastställande av röstlängd för mötet.
5. Val av protokolljusterare och rösträknare.
6. Fastställande av dagordning.
7. Styrelsens verksamhets- och årsredovisning för det senaste verksamhetsåret.
8. Revisionsberättelsen för verksamhets-/räkenskapsåret.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
10. Fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Verksamhetsplan och budget för kommande verksamhetsår.
12. Fastställande av årsavgift.
13. Beslut om antalet ledamöter i styrelsen.
14. Val av ordförande i föreningen för en tid av ett år.
15. Val av styrelseledamöter för två år.
16. Val av två revisorer jämte en suppleant för en tid av ett år.



17. Val av ordförande jämte en ledamot i valberedningen för en tid av ett år.
18. Behandling av förslag från styrelsen och av motioner, som skriftligen senast fjorton dagar före årsstämman anmäls till styrelsen.
19. Övriga ärenden.
20. Årsstämman avslutas.

§ 11. Extra årsstämma

Extra årsstämma hålles då styrelsen eller revisorerna för behandling av visst ärende så finner påkallat eller minst en tiondedel av VFF:s medlemmar gör framställning där om hos styrelsen. I sistnämnda fall skall extra årsstämma hållas inom två månader från den dag framställning därom inkom till styrelsen. Extra årsstämma för beslut om VFF:s upplösning må dock hållas tidigast tre månader efter ordinarie årsstämma.

Vid extra årsstämma får endast behandlas de ärenden som föranlett mötet och angivits i kallelsen, vilken skall gå ut senast fjorton dagar före mötet.

§ 12. Rösträtt

Vid årsstämma äger envar fastighet som fullgjort sina stadgeenliga skyldigheter en röst. Röstning genom ombud med fullmakt är tillåten. Fullmakten skall vara skriftlig och vardera ombud får representera högst en medlem via fullmakt.

§ 13. Beslut, omröstning och beslutsmässighet

Beslut fattas med bifallsrop (acklamation) eller om så begärs, efter omröstning (votering).

Omröstning sker öppet, utom vid val där slutna omröstning skall äga rum om någon begär det. Beslut fattas, såvida dessa stadgar ej föreskriver annat, med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening som ordföranden biträder, vid val sker dock avgörandet genom lottning.

Ledamot av styrelsen får inte delta i beslut om ansvarsfrihet för förvaltningsåtgärd för vilken denne är ansvarig, inte heller vid val av revisor.

Mötet är beslutsmässigt med det antal röstberättigade medlemmar/fastigheter som är närvarande på mötet.

VALBEREDNING

§ 14. Uppgifter och sammansättning

Nominering av funktionärer att väljas på årsstämma skall förberedas av en valberedning.

Valberedningen, som utses för tiden intill nästkommande ordinarie årsstämma, skall bestå av två ledamöter, av vilken en skall vara ordförande och tillika sammankallande.

Valberedningen skall senast tre veckor före ordinarie årsstämma lämna förslag på styrelse och revisorer.



UTTRÄDE OCH UTESLUTNING

§ 15. Utträde

Medlemskap i VFF upphör genom anmälan eller genom att avgift ej erlägges.

§ 16. Uteslutning

Medlem får inte uteslutas ur föreningen av annan anledning än den att han försummat att betala beslutade avgifter, motarbetat föreningens verksamhet eller ändamål, eller uppenbarligen skadat föreningens intressen.

Fråga om uteslutning får inte avgöras förrän medlem fått del av de omständigheter som föranlett att medlemskapet ifrågasätts. Beslut om uteslutning får inte fattas förrän medlemmen fått tillfälle att yttra sig inom av föreningsstyrelsen angiven tid, minst fjorton dagar. I beslutet skall skälen för uteslutning redovisas. Beslutet skall tillställas den berörde inom fjorton dagar efter beslutet.

STADGEÄNDRING SAMT VFF:S UPPLÖSNING

§ 17. Stadgeändring

För giltigt beslut om ändring av dessa stadgar fordras minst två tredjedels majoritet.

§ 18. VFF:s upplösning

För att beslut om VFF:s upplösning skall vara giltigt fordras tre fjärdedels majoritet på vardera av två på vardera följande årsstämma, varav minst ett ordinarie.

Mellan dessa årsstämmor skall minst tre månader förflyta.

Upplöses VFF skall dess tillgångar tillfalla Barncancerfonden eller disponeras enligt beslut av den årsstämma som är den ordinarie av de två beslutande.

För beslut om disposition av tillgångar fordras endast enkel majoritet.

+++++